



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

— www.immomarbel.com —

Villa te koop

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Spanje

ID#: 240688



### Beschrijving:

An exceptional contemporary villa located frontline to the prestigious Las Brisas Golf Course in Nueva Andalucía, Marbella. Designed with refined architectural simplicity and warm natural finishes, this residence offers a sophisticated lifestyle surrounded by breathtaking golf and mountain views. The villa's design seamlessly combines clean modern lines with elegant oak detailing, premium stone surfaces, and expansive floor-to-ceiling...

• **Slaapkamers:** 4 | • **Badkamers:** 5 | • **Gebouwd:** 480 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 219 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Noordoost | • **view\_type:** Tuin, Golf, Bergen, Zwembad

**Algemeen:** Airconditioning, Dicht bij golf, Dicht bij de haven, Dicht bij winkels, Conditie Goed, Overdekt terras, Spelletjeskamer, Tuin (Prive), Gedeeltelijk ingerichte keuken, Parkeren overdekt, Zwembad privé, Prive terras

## €5,995,000