



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Appartement te koop

La Duquesa, Costa del Sol, Spanje

ID#: 201911



**Beschrijving:**

Investment opportunity 2 bedroom 1 bathroom ground floor apartment at La Duquesa, Manilva, in a gated Urbanization with mature gardens and 3 swimming pools. Very close to all amenities and only a 7 minute walk to the beach. The Urbanization was finished in 2007 but still pending to get the LPO, hence the bargain price of the property. The LPO is now only missing the relevant final inspection and cleaning of the water supply pipelines to t...

• **Slaapkamers:** 2 | • **Badkamers:** 1 | • **Gebouwd:** 65 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 25 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Oost |

**Algemeen:** Alarmsysteem, Koopje, Goedkoop, Dicht bij de haven, Dicht bij winkels, Dicht bij de stad, Dubbel glas, Deurtelefoon, Gemeubileerd (Nee), Tuin (Gemeenschappelijk), Gesloten complex, Keuken niet ingericht, Parkeren straat, Gemeenschappelijk zwembad, Prive terras, Onlangs gerenoveerd

**€125,000**