



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Villa te koop

Marbesa, Costa del Sol, Spanje

ID#: 198184



### Beschrijving:

Luxury family villa in MARBESA, one of the most exclusive areas of Marbella. A desirable large open-plan villa on a flat south-west facing plot with mature landscaped gardens and large heated pool, and with wonderful panoramic sea views, only a few minutes walk to the beach, and close to Elviria and pretty Cabopino port. Property can generate significant 13% ROI per year, equating to €254.000 a year income with the option to run as Villa Ho...

• **Slaapkamers:** 6 | • **Badkamers:** 5 | • **Gebouwd:** 584 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Zuidwest | • **view\_type:** Tuin, Panoramisch, Zwembad, Zee

**Algemeen:** Airconditioning, Alarmsysteem, Dichtbij zee, Staat uitstekend, Overdekt terras, Elektrische blinds, Elektriciteit, Deurtelefoon, Open haard, Ingebouwde kleerkasten, Volledig ingerichte keuken, Gemeubileerd (optie), Garage, Tuin (Prive), Gas, Parkeren overdekt, Parking Meer dan één, Parkeren privé, Zwembad verwarmd, Zwembad privé, Prive terras, Satelliet TV, Security 24/24, Vloerverwarming

**€2,190,000**