



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Villa te koop

Elviria, Costa del Sol, Spanje

ID#: 165653



### Beschrijving:

Fantastic Investment Opportunity with Exceptional Features This exquisite 550sqm Villa, situated in a coveted south-facing location close to local amenities and the beach, presents a rare and lucrative investment opportunity. Boasting sun-drenched terraces, a rooftop solarium, and a spacious private pool, this property offers the perfect blend of luxury and potential. The main house showcases five generously sized bedrooms and three well-app...

• **Slaapkamers:** 8 | • **Badkamers:** 6 | • **Gebouwd:** 560 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 150 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Zuid, Zuidwest | • **view\_type:** Tuin, Bergen, Panoramisch, Zwembad, Zee

**Algemeen:** Airconditioning, Alarmsysteem, Koopje, Dicht bij golf, Dichtbij zee, Dicht bij winkels, Koud A/C, Conditie Redelijk, Deurtelefoon, Open haard, Ingebouwde klerkasten, Volledig ingerichte keuken, Gemeubileerd, Tuin (Prive), Gesloten complex, Parkeren overdekt, Parkeren privé, Zwembad privé, Prive terras, Satelliet TV,

**€1,295,000**