



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Villa à vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 243381



#### Description:

Some homes are defined by their location; others define it. The Cerquilla Gardens is one of La Cerquilla's original landmark residences - an exceptional single-level Andalusian bungalow set on a magnificent 3,081 m<sup>2</sup> flat plot at the entrance to the community, in the heart of Marbella's prestigious Golf Valley. Enjoying a coveted south-facing orientation, with the iconic La Concha mountain providing a spectacular backdrop. The villa ...

• **Chambres:** 5 | • **Salles de bain:** 5 | • **Construit:** 722 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Jardin, Montagne, Piscine

**Général:** Climatisation, Centrale verwarming, Près du golf, Près du port, Proche des commerces, Etat excellent, Terrasse couverte, Stores électriques, Feu ouvert, Garde-robes encastrées, Jardin (Privée), Complexe fermé, Cuisine-salon, Proximité des transports, Parking plus d'un, Parking privé, Piscine privée, Terrasse privée, Récemment rénové, Sécurité 24/24

**€6,500,000**