



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Villa à vendre

La Cala de Mijas, Costa del Sol, Espagne

ID#: 239406



### Description:

This charming 3-bedroom, 2-bathroom villa is a rare find, ideally located just 200 metres from the beach and only 500 metres from the heart of La Cala de Mijas. Full of character and potential, the property offers a wonderful opportunity to create a dream home in the sun. Access to the villa is via a gate from the street, the garage, or the private driveway. Inside, the home features a bright open-plan living and dining area with a real firepl...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 143 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 50 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Ouest | • **view\_type:** Jardin, Mer

**Général:** Climatisation, Pas cher, Proche des écoles, Près de la mer, Proche des commerces, Bon état, Terrasse couverte, Électricité, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Garage, Jardin (Privée), Proximité des transports, Parking privé, Piscine privée, Terrasse privée

€740,000