



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Penthouse te koop

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Spanje

ID#: 232727



**Beschrijving:**

Fantastic penthouse with an attractive location in the sought-after area of Nueva Andalucía, within walking distance to both Puerto Banús, shops, supermarkets, and the exclusive Real Club Marbella. The penthouse measures 110 m<sup>2</sup> and offers 2 bedrooms and 2 bathrooms, as well as a spacious living/dining area with a bright and open layout. In addition, there is an impressive 70 m<sup>2</sup> terrace, providing plenty of space for outdoor living, sunbat...

• **Slaapkamers:** 2 | • **Badkamers:** 2 | • **Gebouwd:** 110 m<sup>2</sup> | • **Terras:** 70 m<sup>2</sup> | • **Oriëntatie:** Oost, Noord, Noordoost | • **view\_type:** Platteland, Tuin, Bergen, Straat

**Algemeen:** Airconditioning, Kinderzwembad, Dichtbij zee, Dicht bij winkels, Dicht bij de stad, Koud A/C, Conditie Goed, Overdekt terras, Elektriciteit, Deurtelefoon, Ingebouwde kleerkasten, Volledig ingerichte keuken, Gemeubileerd, Tuin (Gemeenschappelijk), Gesloten complex, Warm A/C, Lift, In de buurt van het transport,

**€549,000**