



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Appartement à vendre

**San Luis de Sabinillas, Costa del Sol, Espagne**

ID#: 232635



**Description:**

APPARTEMENT EN REZ-DE-CHAUSSÉE EN PREMIÈRE LIGNE DE MER, avec une terrasse de 167 m<sup>2</sup> et un jardin privé de 170 m<sup>2</sup>, situé à Sabinillas, avec accès direct à la magnifique plage et à seulement 1 minute à pied de la zone commerciale du village, où vous trouverez tous types de commerces et de lieux de loisirs. Cette propriété est idéale pour profiter du soleil jusqu'aux dernières heures de la journée ainsi que de la vue sur la...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 115 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 167 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Est, Sud, Sud-Est | • **view\_type:** Plage, Binnenplaats, Jardin, Panoramique, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Front de mer, Côté plage, Piscine pour enfants, Froid A/C, Zone commerciale, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Interphone, Garderobes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (option), Garage, Jardin (Commun), Complexe fermé, Chaud A/C, Ascenseur, Proximité des transports, Parking

**€780,000**