



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Villa à vendre

Los Pacos, Costa del Sol, Espagne

ID#: 202593



### Description:

Welcome to your new home! Located in the sought-after Los Pacos area, this unique one-floor house is a true gem in the market. With its private pool and beautiful patio of 28m<sup>2</sup>, it offers a touch of Ibiza air and tranquility. The house boasts 79 m<sup>2</sup> construction area with 50m<sup>2</sup> of living space, including a cozy living-dining room with a fireplace and a modern and functional kitchen. The spacious bedroom features a large built-in wardrobe, and ...

• **Chambres:** 1 | • **Salles de bain:** 1 | • **Construit:** 79 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 28 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Binnenplaats, Jardin, Piscine

**Général:** Climatisation, Proche des écoles, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Feu ouvert, Garde-robes encastrées, Meublé (option), Jardin (Privée), Chaud A/C, Cuisine partiellement équipée, Proximité des transports, Parking rue, Piscine privée, Terrasse privée, Récemment rénové, Téléphone

**€329,000**