

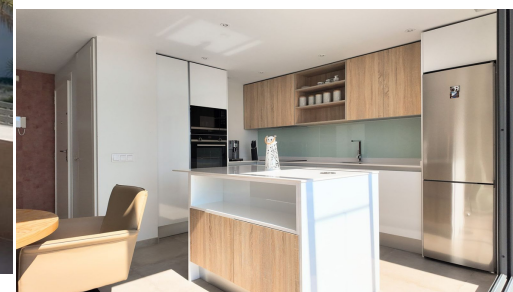
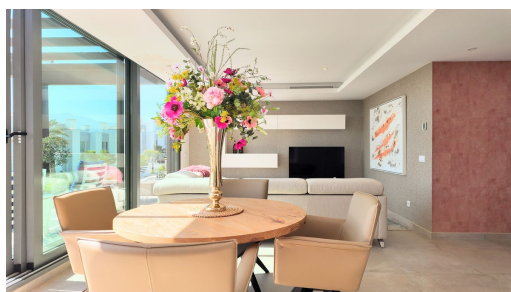


IMMOMARBEL
REAL ESTATE COSTA DEL SOL
— www.immomarbel.com —

Penthouse à vendre

Cancelada, Costa del Sol, Espagne

ID#: 244411



Description:

PRÊT À EMÉNAGER DÈS AUJOURD'HUI, alors que tous les autres programmes immobiliers neufs comparables à Cancelada ne seront livrés qu'en 2028. Faites le calcul : les droits de mutation sur les biens d'occasion s'élèvent à 7 % (contre 10 % de TVA + 1,2 % de droits de timbre pour les constructions neuves), cet appartement est ENTièrement MEUBLÉ (pour une construction neuve, il faut compter entre 30 000 et 40 000 €...

• **Chambres:** 2 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 109 m² | • **Terrasse:** 42 m² | • **Orientation:** Sud, Sud-Ouest, Ouest | • **view_type:** Campagne, Montagne, Panoramique, Mer, Rue, Urbain

Général: Climatisation, Système d'alarme, Bonne affaire, Centrale verwarming, Près du golf, Proche des commerces, Froid A/C, Etat excellent, Bon état, Terrasse couverte, Stores électriques, Électricité, Interphone, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Garage, Jardin (Commun), Complexe fermé, Chaud

€549,000