



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Appartement à vendre

Estepona, Costa del Sol, Espagne

ID#: 242978



### Description:

Beautiful West-Facing Apartment in Excellent Condition in Selwo, Estepona Located in the popular Selwo area of Estepona, this beautifully presented 2-bedroom, 2-bathroom apartment is in excellent condition and offers an outstanding combination of space, privacy and convenience. The property features 97 m<sup>2</sup> built, a spacious 49 m<sup>2</sup> west-facing terrace, and a practical 9.16 m<sup>2</sup> utility patio off the kitchen, ideal for laundry, storage or sport...

• **Chambres:** 2 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 97 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 49 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Ouest |

**Général:** Climatisation, Centrale verwarming, Piscine pour enfants, Proche des écoles, Près de la mer, Proche de la ville, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (partiellement), Jardin (Commun), Complexe fermé, Chaud A/C, Ascenseur, Proximité des transports, Parking privé, Parking souterrain, Piscine communautaire, Téléphone

## €345,000