



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Appartement à vendre

Sotogrande Marina, Costa del Sol, Espagne

ID#: 242637



### Description:

SPACIOUS 4-BEDROOM APARTMENT NEXT TO EL OCTÓGONO BEACH CLUB, SOTOGRANDE Spacious and bright apartment located in an excellent position in Sotogrande, next to the well-known El Octógono Beach Club and just a short walk from the beach. The property offers 150 m<sup>2</sup> built and 140 m<sup>2</sup> usable space, distributed across 4 bedrooms and 3 bathrooms, providing generous and comfortable living areas, ideal for families or as a second home in one of the m...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 3 | • **Construit:** 150 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 15 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Plage, Jardin, Piscine, Port, Mer

**Général:** Climatisation, Front de mer, Près du port, Près de la mer, Proche des commerces, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Salle de bain suite, Feu ouvert, Meublé (Non), Garage, Jardin (Commun), Complexe fermé, Chaud A/C, Cuisine partiellement équipée, Proximité des transports, Piscine communautaire, Piscine privée, Sécurité 24/24, Téléphone

## €678,000