



**IMMOMARBEL**

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

— www.immomarbel.com —

Maison mitoyenne à  
vendre

**Nagüeles, Costa del Sol, Espagne**

ID#: 242176



**Description:**

Located directly in front of the exclusive Armani Luxury Villas development in Marbella's prestigious Nagüeles area, this beautifully renovated townhouse offers an exceptional blend of comfort, privacy, and Mediterranean living. The property features 3 spacious bedrooms and 4 bathrooms distributed across three levels, providing generous living space for both permanent residence and holiday use. The bright open-plan living and dining are...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 4 | • **Construit:** 143 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 29 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Ouest, Ouest | • **view\_type:** Montagne, Panoramique, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Proche des écoles, Proche de la ville, Etat excellent, Bon état, Stores électriques, Gardes-robres encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Privée), Jardin (Commun), Complexe fermé, Proximité des transports, Piscine communautaire, Terrasse privée, TV par satellite, Urbanisation

**€750,000**

•immomarbel.com •Phone: 34.609.708.906