



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Villa à vendre

Sotogrande Alto, Costa del Sol, Espagne

ID#: 241542



### Description:

Modernised Andalusian Charm F Zone, Sotogrande villas generally need refurbishment if you are buying under €2m...not this one! This a stunning example of how you can refurbish a detached villa and retain all the charm of Andalusia. This is a 3 bedroom property + guest studio with a total of 304m2 (Cadastral including pool) sitting on a frontline golf plot of 1,141m2. Effectively 4 bedrooms. The property has full south orientation from the...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 4 | • **Construit:** 304 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Campagne, Jardin, Golf, Montagne

**Général:** Climatisation, Proche des écoles, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (option), Jardin (Privée), Appartement d'invité, Chaud A/C, Parking couvert, Parking plus d'un, Piscine chauffée, Piscine privée, Terrasse privée, Récemment rénové, Récemment rénové

€1,595,000