



**IMMOMARBEL**

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

— www.immomarbel.com —

Appartement à vendre

Estepona, Costa del Sol, Espagne

ID#: 241188



**Description:**

Positioned within the exclusive beachfront development of Velaya on Estepona's prestigious New Golden Mile, this exceptional middle-floor apartment offers the perfect blend of contemporary luxury, frontline beach living and breathtaking Mediterranean views. With 3 bedrooms and 3 bathrooms, the apartment has been designed to maximise both comfort and functionality. The bright open-plan living and dining area flows seamlessly onto a spacio...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 3 | • **Construit:** 131 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 63 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Est, Sud, Sud-Est | • **view\_type:** Panoramique, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Côté plage, Piscine pour enfants, Près de la mer, Proche des commerces, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Garderobes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Commun), Complexe fermé, Ascenseur, Proximité des transports, Parking privé, Parking souterrain, Piscine communautaire, Piscine chauffée, Sécurité 24/24, Chauffage au sol, Chauffage au sol (Salles de bains)

**€1,895,000**