



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Penthouse à vendre

San Pedro de Alcántara, Costa del Sol, Espagne

ID#: 240435



### Description:

Tourist-Licensed Penthouse with Panoramic Golf Views in Guadalmina Alta, San Pedro Rare opportunity to purchase a beautifully reformed 2-bedroom, 2-bathroom top-floor penthouse in one of the most desirable golf-side residential areas of San Pedro de Alcántara — Guadalmina Alta. With a valid tourist licence already in place, this property offers exceptional appeal both as a lifestyle home and high-demand rental investment in an area where ...

• **Chambres:** 2 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 158 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 1 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Nord, Nord-Est, Nord-Ouest | • **view\_type:** Campagne, Binnenplaats, Jardin, Golf, Montagne, Panoramique, Piscine

**Général:** Climatisation, Pas cher, Piscine pour enfants, Près du golf, Proche des commerces, Etat excellent, Bon état, Terrasse couverte, Stores électriques, Électricité, Interphone, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Meublé (option), Garage, Jardin (Commun), Complexe fermé, Cuisine-salon, Ascenseur,

## €499,900