



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Appartement à vendre

Doña Julia, Costa del Sol, Espagne

ID#: 240268



### Description:

Bright Ground Floor Apartment with Private Garden & Glazed Terrace - Doña Julia Fantastic exterior ground-floor apartment combining spaciousness, comfort and a natural setting in a privileged location near Estepona. This lovely home features a large glazed Lumon terrace and a private garden, ideal for enjoying the Mediterranean climate all year round, with beautiful open views towards Gibraltar. Key Features 80 m<sup>2</sup> built | 75 m<sup>2</sup> usef...

• **Chambres:** 2 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 85 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 35 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Ouest | • **view\_type:** Campagne, Binnenplaats, Forêt, Jardin, Montagne, Panoramique

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Près du golf, Près de la mer, Proche de la ville, Etat excellent, Terrasse couverte, Interphone, Feu ouvert, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (Non), Garage, Jardin (Privée), Jardin (Commun), Complexe fermé, Ascenseur, Proximité des transports, Parking

€271,000