



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Appartement à vendre

Puerto Banús, Costa del Sol, Espagne

ID#: 240256



### Description:

Magnifique appartement orienté plein sud dans l'une des urbanisations les plus prestigieuses en première ligne de plage à Puerto Banús (Marbella). Le complexe offre un excellent niveau de sécurité, des jardins tropicaux avec ruisseaux, étangs et espace piscine, une salle de sport, un spa (sauna, hammam, douches), une aire de jeux et un salon, ainsi qu'un accès direct à la promenade maritime et à la plage. La propriété a ...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 137 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 30 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Ouest | • **view\_type:** Jardin

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Front de mer, Côté plage, Centrale verwarming, Près du port, Près de la mer, Froid A/C, Etat excellent, Électricité, Interphone, Garderobes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (Non), Jardin (Privée), Jardin (Commun), Complexe fermé, Chaud A/C, Ascenseur, Proximité des transports, Parking plus d'un, Parking privé, Parking souterrain, Piscine communautaire, Terrasse privée, Récemment rénové, Sécurité 24/24

## €1,250,000