



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Villa à vendre

Benahavís, Costa del Sol, Espagne

ID#: 240080



### Description:

INVESTISSEMENT LOCATIF UNIQUE AVEC UN POTENTIEL D'EXPANSION EXCEPTIONNEL - Cette villa extraordinaire de 6 chambres représente une opportunité d'investissement inégalée avec une licence de location existante, générant des revenus exceptionnels grâce à la location à court et à long terme. La propriété dispose d'un espace supplémentaire de 100 m<sup>2</sup> non exploité pouvant être transformé en 3 chambres spacieuses, por...

• **Chambres:** 6 | • **Salles de bain:** 10 | • **Construit:** 682 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 226 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Est | • **view\_type:** Campagne, Jardin, Montagne, Piscine, Urbain

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Etat excellent, Terrasse couverte, Interphone, Garde-robes encastrées, Meublé (partiellement), Jardin (Privée), Piscine chauffée, Piscine privée, Terrasse privée, Sécurité 24/24

## €4,250,000