



# IMMOMARBEL

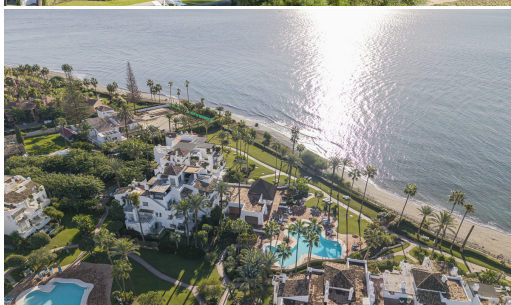
REAL ESTATE COSTA DEL SOL

— www.immomarbel.com —

Appartement à vendre

Estepona, Costa del Sol, Espagne

ID#: 239691



### Description:

Situé dans la prestigieuse résidence Alcazaba Beach, à Estepona Est, cet appartement de luxe en rez-de-chaussée offre un cadre exceptionnel en première ligne de plage sur la côte de Malaga. Avec une surface construite de 195 m<sup>2</sup> dont 147 m<sup>2</sup> intérieurs et 48 m<sup>2</sup> de terrasse privée orientée sud-ouest, ce bien se distingue par son confort raffiné et sa proximité immédiate des commodités, des écoles, du port, des restaurants prisés...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 3 | • **Construit:** 195 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 48 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Ouest | • **view\_type:** Panoramique, Mer

**Général:** Climatisation, Front de mer, Côté plage, Près du port, Proche des commerces, Etat excellent, Stores électriques, Feu ouvert, Gardes-robes encastrées, Meublé, Jardin (Commun), Cuisine partiellement équipée, Cuisine-salon, Proximité des transports, Parking communal, Piscine chauffée, Terrasse privée, Récemment rénové, Chauffage au sol

**€2,995,000**