



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Appartement à vendre

Calahonda, Costa del Sol, Espagne

ID#: 239210



### Description:

UNIQUE INVESTMENT OPPORTUNITY - FRONTLINE BEACH STUDIO WITH TOURISTIC LICENCE & PROVEN RENTAL RECORD Discover this fantastic frontline beach studio apartment for sale in one of Calahonda's most sought-after locations. With direct beach access, this property offers the ultimate coastal lifestyle, surrounded by lush gardens, swimming pools, and barbecue areas for residents to enjoy. This is a rare opportunity to acquire a property w...

• **Chambres:** 0 | • **Salles de bain:** 1 | • **Construit:** 27 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Est, Sud-Est | • **view\_type:** Jardin, Montagne, Panoramique, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Front de mer, Côté plage, Piscine pour enfants, Près du golf, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Interphone, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Commun), Chaud A/C, Ascenseur, Proximité des transports, Parking plus d'un, Parking ouvert, Parking rue, Piscine communautaire, Terrasse privée, Ville

€245,000