



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Appartement à vendre

Elviria, Costa del Sol, Espagne

ID#: 238385



### Description:

APARTMENT FOR SALE — JARDINES DE DON CARLOS, MARBELLA Southwest-facing 2-bedroom apartment with active tourist license — refurbished, furnished and rental-ready in Elviria TURN-KEY RENTAL OPPORTUNITY A rare combination on today's Marbella market: active tourist license (increasingly difficult to obtain), recent high-standard refurbishment, and fully furnished — ready to generate rental income from day one. LOCATION Gated Jardines...

• **Chambres:** 2 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 75 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 21 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Ouest | • **view\_type:** Jardin, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Centrale verwarming, Près du golf, Près de la mer, Proche des commerces, Terrasse couverte, Garderobes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Commun), Complexe fermé, Ascenseur, Parking souterrain, Piscine communautaire, Terrasse privée, Récemment rénové, Récemment rénové

€549,000