



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

— www.immomarbel.com —

Appartement à vendre

Benahavís, Costa del Sol, Espagne

ID#: 237573



### Description:

Exceptional south-facing apartment with great potential for extension in Capanes del Golf, Benahavís This spacious ground floor apartment with south orientation is located in the prestigious Capanes del Golf development in Benahavís, offering 202 m<sup>2</sup> of interior space, plus 53 m<sup>2</sup> of terraces and 72 m<sup>2</sup> of storage space attached to the apartment, all on a single level, in a tranquil and privileged setting surrounded by nature and golf course...

• **Chambres:** 2 | • **Salles de bain:** 3 | • **Construit:** 255 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 53 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Jardin, Golf, Montagne, Panoramique

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Proche des écoles, Proche des commerces, Etat excellent, Terrasse couverte, Stores électriques, Garde-robes encastrées, Meublé (option), Jardin (Commun), Complexe fermé, Cuisine partiellement équipée, Ascenseur, Parking privé, Piscine communautaire, Piscine intérieure, Terrasse privée, Sécurité 24/24, Chauffage au sol (Salles de bains)

## €1,295,000