



**IMMOMARBEL**

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Penthouse à vendre

Estepona, Costa del Sol, Espagne

ID#: 237056



**Description:**

Boutique Beach Studio with Sunset Views - Prime Investment Opportunity Just 30m from the Sea! Exceptional boutique studio for sale in a highly sought-after beachside location, just 30 meters from the sea. This beautifully designed 34m<sup>2</sup> property, situated on the second floor, offers stunning sunset views and a rare combination of luxury finishes, smart design, and strong investment potential. The property has been completely upgraded to an...

• **Chambres:** 0 | • **Salles de bain:** 1 | • **Construit:** 34 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Ouest, Ouest | • **view\_type:** Plage, Campagne, Jardin, Montagne, Mer, Urbain

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Front de mer, Côté plage, Centrale verwarming, Près de la mer, Proche des commerces, Froid A/C, Etat excellent, Stores électriques, Électricité, Gardes-robres encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Commun), Chaud A/C, Ascenseur, Proximité des transports, Parking rue, Récemment rénové

**€222,000**