



# IMMOMARBEL

REAL ESTATE COSTA DEL SOL

www.immomarbel.com

Villa à vendre

Estepona, Costa del Sol, Espagne

ID#: 237035



### Description:

Exclusive Villa in Buenas Noches, Estepona - Prime Location between Gibraltar and Marbella Discover this magnificent villa located in the prestigious Buenas Noches area of Estepona. With a built area of 209 m<sup>2</sup> and 180 m<sup>2</sup> of living space, this property offers both spaciousness and brightness, enhanced by its southeast orientation that ensures sunlight throughout the day. Set on a 655 m<sup>2</sup> plot, the villa features generous outdoor areas inc...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 3 | • **Construit:** 209 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 60 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Est | • **view\_type:** Montagne, Piscine, Mer

**Général:** Proche de la marina, Près de la mer, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Cuisine entièrement équipée, Meublé (Non), Garage, Jardin (Privée), Chaud A/C, Parking privé, Piscine privée, Récemment rénové, Sécurité 24/24, Solarium, Cave, Téléphone, Urbanisation

€600,000