



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Villa à vendre

**Nerja, Costa Tropical, Espagne**

ID#: 234864



**Description:**

Une opportunité fantastique de posséder une belle et spacieuse villa indépendante avec vue sur la mer dans une urbanisation tranquille sans frais de communauté, à seulement 10 minutes de la ville et de la plage. Cette belle propriété est prête à être emménagée sans avoir à faire quoi que ce soit ! La villa lumineuse et aérée se compose de trois chambres à coucher, toutes avec salle de bains, de deux toilettes pour les invités...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 5 | • **Construit:** 151 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 23 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Montagne, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Proche de la ville, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Stores électriques, Électricité, Interphone, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (partiellement), Jardin (Privée), Chaud A/C, Proximité des transports, Parking privé, Parking rue, Piscine privée, Terrasse privée, Urbanisation

**€600,000**