

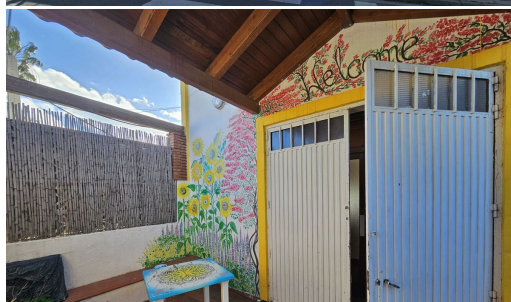


**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Commerciale à vendre

Estepona, Costa del Sol, Espagne

ID#: 234727



### Description:

Rare opportunité d'investissement au cœur d'Estepona ! À seulement 5 minutes à pied du centre-ville, nous vous présentons un vaste bâtiment industriel de deux étages aux multiples atouts. Son emplacement idéal permet d'y installer une ou plusieurs entreprises, ou encore d'y construire un bâtiment plus ambitieux. Auparavant utilisé comme atelier au rez-de-chaussée et comme école privée à l'étage, il compr...

• **Chambres:** 0 | • **Salles de bain:** 1 | • **Construit:** 520 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 60 m<sup>2</sup> | • **view\_type:** Montagne

**Général:** Bonne affaire, Proche des écoles, Bon état, Terrasse couverte, Cuisine entièrement équipée, Proximité des transports, Terrasse privée

**€895,000**