



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Appartement à vendre

La Duquesa, Costa del Sol, Espagne

ID#: 234505



#### Description:

Situé dans une résidence bien entretenue à La Duquesa, cet appartement en rez-de-chaussée avec vue sur la mer et accès direct à la piscine offre un agencement fonctionnel, de généreux espaces extérieurs et un mode de vie méditerranéen détendu, à quelques minutes à pied de la plage. Le bien comprend trois chambres et deux salles de bains, parfaitement adaptés pour la famille ou les invités. Le séjour lumineux s'ouvre dire...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 135 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 40 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Est | • **view\_type:** Jardin, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Centrale verwarming, Près du port, Près de la mer, Proche des commerces, Bon état, Terrasse couverte, Stores électriques, Garde-robes encastrées, Meublé, Cuisine partiellement équipée, Ascenseur, Parking privé, Terrasse privée, Sécurité 24/24

**€365,000**