



IMMOMARBEL
REAL ESTATE COSTA DEL SOL
— www.immomarbel.com —

Appartement à vendre

Puerto Banús, Costa del Sol, Espagne

ID#: 233309



Description:

Une opportunité rare, située à côté du très populaire Restaurant Samna et à courte distance de Breath et de la marina de Puerto Banús. Ce bel appartement de 2 chambres et 2 salles de bains offre un équilibre parfait entre art de vivre, emplacement et potentiel de revenus, avec une licence de location touristique déjà en place, un atout devenu de plus en plus difficile à obtenir à Marbella aujourd'hui. Située au sein d'apos...

• **Chambres:** 2 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 95 m² | • **Terrasse:** 15 m² | • **Orientation:** Sud, Sud-Est | • **view_type:** Campagne, Binnenplaats, Jardin, Montagne, Panoramique, Piscine, Mer

Général: Climatisation, Bonne affaire, Piscine pour enfants, Près du port, Etat excellent, Bon état, Terrasse couverte, Électricité, Interphone, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Meublé (option), Garage, Jardin (Commun), Complexe fermé, Ascenseur, Proximité des transports, Parking communal, Parking

€414,900