



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Appartement à vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 230103



#### Description:

Discover a beautifully furnished two-bedroom apartment in the exclusive boutique community of La Morelia de Marbella. Perched on an elevated plot in sought-after Nueva Andalucía, this contemporary home combines cutting-edge design with superior quality finishes. Both spacious bedrooms feature en-suite bathrooms and direct access to a cosy covered terrace. The impressive open-plan living, dining, and kitchen area flows seamlessly to a spectac...

• **Chambres:** 2 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 101 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 73 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Panoramique, Mer

**Général:** Climatisation, Proche de la ville, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Double vitrage, Sols (Marbre), Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Commun), Complexe fermé, Chaud A/C, Parking souterrain, Piscine communautaire, Piscine privée, Terrasse privée, Chauffage au sol (Salles de bains), Urbanisation

**€845,000**