



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Appartement à vendre

**Cerros del Aguila, Costa del Sol, Espagne**

ID#: 227897



**Description:**

This beautifully presented three-bedroom, two-bathroom apartment is set within the sought-after Los Iris complex in Cerros del Águila, Mijas, and offers the perfect balance of style, comfort and convenience. Built in 2006 and meticulously maintained, it feels fresh, welcoming and ready to move into from day one. The bright and airy living and dining space flows effortlessly onto a generous private terrace, ideal for enjoying al fresco meals ...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 2 | • **Construit:** 102 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 18 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Ouest | • **view\_type:** Campagne, Golf

**Général:** Climatisation, Piscine pour enfants, Près du golf, Proche des commerces, Etat excellent, Bon état, Terrasse couverte, Électricité, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Jardin (Commun), Complexe fermé, Chaud A/C, Ascenseur, Proximité des transports, Parking couvert, Parking privé, Piscine communautaire, Chauffage au sol, Urbanisation

**€380,000**