



**IMMOMARBEL**  
REAL ESTATE COSTA DEL SOL  
— www.immomarbel.com —

Villa à vendre

**Sotogrande, Costa del Sol, Espagne**

ID#: 198537



**Description:**

VILLA CONTEMPORAINE ÉCOLOGIQUE DE LUXE HORS PLAGE - CLÉ EN MAIN - à La Reserva de Sotogrande avec de belles vues et à seulement 10 km des plages de sable. Le rez-de-chaussée se compose d'un plafond à double hauteur dans le hall d'entrée/escalier qui vous mène à un distributeur qui donne accès à une buanderie/épicerie, des toilettes pour invités, un ascenseur adapté aux fauteuils roulants, et un bureau/chambre à coucher...

• **Chambres:** 5 | • **Salles de bain:** 7 | • **Construit:** 963 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 405 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Est, Sud, Sud-Est, Sud-Ouest | • **view\_type:** Campagne, Jardin, Montagne, Panoramique, Piscine, Rue, Urbain

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Près du golf, Près du port, Près de la mer, Froid A/C, Terrasse couverte, Stores électriques, Électricité, Interphone, Feu ouvert, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Garage, Jardin (Privée), Complexe fermé, Chaud A/C, Ascenseur, Parking couvert, Parking ouvert,

**€4,250,000**